

PROCES - VERBAL

*încheiat astăzi, 05 iunie 2014,
în ședința ordinară a Consiliului Local*

Lucrările ședinței încep la ora 10⁰⁰ în prezența a 20 consilieri din numărul total al membrilor Consiliului.

Prin Dispoziția nr.1382 din 30 mai 2014 consilierii au fost invitați la ședința ordinară a Consiliului local din data 05 iunie 2014, ora 10⁰⁰, care are loc în sala de ședințe proprie din strada București, nr.49-51.

Prezenți:

1. Gâdea Gheorghe
2. Badea Ionuț
3. Truică Liliana
4. Oprișan Gigi
5. Cartoian Dan Liviu
6. Dinu Ionel
7. Bălănean Viorel
8. Vladu Alexandru
9. Pârlea Victor Constantin
10. Stanciu Marius Viorel
11. Spoială Slav Gheorghe
12. Cepraga Cornel Sorin
13. Ciobanu George Daniel
14. Măroiu Marian
15. Dinu Cristina Elena
16. Popazu Liviu
17. Velicu Florian
18. Ilie Clement
19. Ciulacu Mirela
20. Cioacă Ionuț

Președinte de ședință este domnul Pârlea Victor Constantin, ales prin H.C.L. nr.66 din 27 februarie 2014.

Domnul secretar Roșu Petre: Bună ziua! Astăzi, 05 iunie 2014 a fost convocată ședință ordinară, sunt prezenți 20 consilieri. Conform Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local ședința este legal constituită.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Bună ziua! Supun la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 27 martie 2014, procesul verbal al ședinței extraordinare din data 22 aprilie 2014, procesul verbal al ședinței extraordinare din data 06 mai 2014, procesul verbal al ședinței extraordinare din data 08 mai 2014 și procesul verbal al ședinței extraordinare din data 22 mai 2014. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se aprobă, în unanimitate.

Trecem la ordinea de zi.

Domnul consilier Dinu Ionel: Domnule președinte, dacă îmi permiteți, vreau să vă aduc la cunoștință următorul lucru și mă adresez domnului Secretar: sunt în posesia unui certificat de grefă în care am o acțiune cu Partidul Național Liberal cu privire la excluderea mea din partid. Asta am făcut-o datorită faptului, să-mi iau o marjă de siguranță, că sunt un om cu experiență și știu să mă apăr și singur, nu să mă apere pe de o parte nici PSD-ul și nici PNL-ul.

Domnul secretar Roșu Petre: Vreau să vă precizez că este.....

Domnul consilier Dinu Ionel: Dacă voi pierde procesul, cu siguranță îmi voi da demisia din Consiliul Local.

Domnul secretar Roșu Petre: Domnule consilier, avem o cerere de retragere a acestui punct din partea PNL-ului.

Domnul consilier Dinu Ionel: Vă depun și certificatul de grefă.

Domnul secretar Roșu Petre: Este în regulă, am reținut.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Trecem la ordinea de zi, au fost retrase o serie de...

Domnul primar Barbu Nicolae: Dați-mi voie domnule președinte, conform prerogativelor legale, permiteți-mi să retrag de pe ordinea de zi proiectul de hotărâre nr. 2 cu privire la modificarea Organigramei și a Statului de funcții ale Societății Comerciale Întreținerea Peisagistică a Spațiilor Verzi Giurgiu S.A., proiectul nr. 3 privind modificarea Organigramei și a Statului de Funcții ale societății Giurgiu Servicii Locale S.A..

Am considerat că pentru aceste două, este nevoie de o verificare a indicatorilor de eficiență. Dumnealor au adus pe ultima sută de metri, le-am cerut de acum două săptămâni, la ședința extraordinară, să vină cu o motivare a indicatorilor economico-financiari. Trebuie văzută și făcută o analiză mult mai profundă privind activitatea acestor două societăți și s-ar putea să venim cu un alt mod de gândire la aceste societăți. Avem cam foarte multe societăți și fiecare societate are structura ei de conducere. Drept urmare, credem că o gândire privind contopirea sau uniunea acestor societăți într-una puternică și cu o singură organigramă și un stat de funcții și de conducere, ar fi mult mai rentabilă pentru funcționarea activităților serviciilor publice. Drept urmare, permiteți-mi să scot de pe ordinea de zi cele două proiecte de hotărâri.

Totodată, pentru faptul că, hotărârea nr.6 o scot de pe ordinea de zi: cu privire la modificarea Contractului de Asociere în Participațiune nr.16.833/30.09.2010 cu Asociația

Fotbal Club ASTRA Giurgiu, prin Act Adițional nr.2. Ea a fost depusă pe ordinea de zi pentru ședința ordinară din luna aprilie. De atunci și până acum, iarăși nu am primit defalcarea cheltuielilor pe baze sportive. Nu putem să trecem la această societate toate cheltuielile care le facem cu bazele sportive, cu sălile de sport, fiindcă nu am avut o defalcare a cheltuielilor clar cu stadionul Marin Anastasovici. Drept urmare, permiteți-mi să scot de pe ordinea de zi și acest punct.

Mai scoatem de pe ordinea de zi punctul 37 cu privire la aprobarea recalculării chiriei și prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri, destinate închirierii, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe, ai căror titulari au împlinit vârsta de 35 ani. Așa este, ne-am bazat pe raportul unei firme de expertiză, ei au făcut evaluarea acestor apartamente și calculul și costul chiriei, numai că între timp apăruse o modificare pe care nu avea de unde să o știe acest evaluator.

Văzând în țară care sunt nivelul de chirii și în orașe mari: Craiova, Oradea, Brașov, Sibiu, am ajuns la concluzia că Giurgiu are o valoare foarte mare și nu ne explicam de unde. Luând valoarea de inventar inclusă în contabilitate a acestor investiții, a acestor blocuri împărțite la suprafața locuită, dădea o sumă foarte mare, plus anumite cheltuieli de întreținere, de reparații capitale efectuate pe întreaga durată de folosință, atrăgea această chirie destul de mare. Adică, un apartament cu 2-3 camere trebuia să plătescă în jur de 5 milioane bani vechi. Ori, nu mai este o facilitate acordată tinerilor, chiar dacă, tot tineri sunt și au împlinit 35 de ani. În țară, prețul era 3,5; 3,6; 2,8 lei/mp/lună. La un apartament de 70 mp să zicem, plătea 2 milioane – 2 milioane jumătate și mi se părea un cost rezonabil pentru o familie de tineri.

De ce s-a întâmplat la Giurgiu și sumele sunt foarte mari? Pentru faptul că legea ne obligă la trei ani de zile să reevaluăm activul și așa de bine a fost reevaluat de către evaluator că la prețul.... A fost construit în 2008, dacă nu mă înșel sau 2009, peste trei ani în 2012 a fost reevaluat și de la un cost pe mp sau la un preț pe mp până în 400 de euro, am ajuns aproape la 600, într-o perioadă în care prețul apartamentelor a scăzut. Drept urmare, trebuie să revizuiți un pic evaluarea făcută de către expert în 2012, nu avem ce să-i mai cerem acelui expert fiindcă nu mai este printre noi. Trebuie să revizuiți această evaluare, să vedem dacă mai avem și alte probleme la alte blocuri superevaluate și după aceea să venim cu un proiect de hotărâre, cred că în ședința ordinară de luna viitoare, în care prețul să fie corect.

Și mai avem punctul 47 de pe ordinea de zi privind constatarea încetării de drept a calității de consilier local a domnului Dinu Ionel. Pe lângă acest certificat de grefă aveam deja solicitarea inițiatorilor acestui proiect și drept urmare, vă cer să fie scos de pe ordinea de zi.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Mulțumesc, domnule primar! Dacă nu mai sunt discuții...

Domnul consilier Dinu Ionel: Domnule președinte, în semn de protest, astăzi, la toate punctele de pe ordinea de zi, mă voi abține, ca să știți.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Este problema dvs..

Domnul consilier Dinu Ionel: Fiindcă a fost impusă pe ordinea de zi o inițiativă a unui proiect de hotărâre care este ilegal, a fost ilegal. Eu nu sunt minge de ping-pong între cele două partide pe interesele comune ale PSD-ului și ale PNL-ului. Eu sunt ales de

oameni și mi-au dat votul ca să fiu în slujba lor și nu în slujba partidelor politice pe de o parte PNL-ul și pe de o parte PSD-ul. Vă mulțumesc!

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Mai sunt discuții legate de ordinea de zi? Supun la vot ordinea de zi cu modificările propuse de domnul primar. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? În unanimitate de voturi ordinea de zi a fost aprobată.

Punctul 1: proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr.387 din data de 31 octombrie 2013

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 2: proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții ale Societății Comerciale Întreținerea Peisagistică a Spațiilor Verzi Giurgiu S.A. – s-a retras.

Punctul 3: proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de Funcții ale societății GIURGIU SERVICII LOCALE S.A. – s-a retras.

Punctul 4: proiect de hotărâre privind modificarea Statului de Funcții și completarea Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției de Asistență Socială Giurgiu

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 5: proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Municipiului Giurgiu în cadrul Asociațiunii cu Asociația Sportivă Fotbal Club ASTRA Giurgiu

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de învățământ.

Domnul consilier Ilie Clement: Comisia de învățământ a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Propuneri?

Domnul consilier Popazu Liviu: Eu am o propunere, domnule președinte. Îl propun pe domnul consilier Marian Măroiu să reprezinte Consiliul Local în relația cu Clubul Astra în cadrul asociației.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Alte propuneri? Dacă nu mai sunt, supun la vot proiectul de hotărâre cu propunerea domnului viceprimar Popazu. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 6: proiect de hotărâre privind modificarea Contractului de Asociere în Participațiune nr.16.833/30.09.2010 cu Asociația Fotbal Club ASTRA Giurgiu, prin Act Adițional nr.2 - s-a retras.

Punctul 7: proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.359 din data de 26 septembrie 2013

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 8: proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unui credit în valoare de 68.900.000 lei, pentru refinanțare datorie publică locală (trei credite contractate de Primăria Municipiului Giurgiu)

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții?

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Aș dori să fac un amendament la acest proiect de hotărâre și anume că am dori această refinanțare pe o perioadă de 12 luni de zile și nu pe 24 și nu aș vrea să plictisesc pe nimeni cu detalii tehnice. Refinanțare pe 12 luni, pentru perioada de grație.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Alte discuții? Dacă nu mai sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Nimeni.

Supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus de domnul Stanciu. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 9: proiect de hotărâre privind achiziția de servicii juridice pentru asistență juridică și reprezentare în dosarul civil nr.1.557/122/2010

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții?

Domnul consilier Bălănean Viorel: Având în vedere că în dosarul civil nr.122/2010 este implicat S.C.U.T., cer să nu particip la vot.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Alte discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel) și dl. consilier Bălănean Viorel nu participă la vot.

Punctul 10: proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice pentru obiectivul „Modernizare clădire fost punct termic - PT35”

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 11: proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice pentru obiectivul „Sistem de irigare și amenajare peisagistică în parcul ALEI”

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 12: proiect de hotărâre privind înlocuirea unui membru al Comisiei de cenzori la Societatea Comercială PAZĂ PUBLICĂ GIURGIU S.A.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 13: proiect de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar în sumă de 6.000 lei, Muzeului Județean „Teoharie Antonescu” Giurgiu

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de învățământ.

Domnul consilier Ilie Clement: Comisia de învățământ a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 14: proiect de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar în sumă de 6.000 lei, domnului Georgescu Cosmin Ștefan

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de învățământ.

Domnul consilier Ilie Clement: Comisia de învățământ a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 15: proiect de hotărâre privind aprobarea suplimentării Bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2014

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 16: proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Municipiul Giurgiu și Grădinița cu Program Prelungit „DUMBRAVA MINUNATĂ”

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de învățământ.

Domnul consilier Ilie Clement: Comisia de învățământ a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 17: proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului Municipiului Giurgiu în calitate de partener în cadrul Proiectului „PORTUL VERDE ȘI DE ÎNALTĂ PERFORMANȚĂ GIURGIU”, finanțat prin Programul TEN-T

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 18: proiect de hotărâre privind aprobarea unei Convenții de plată între Municipiul Giurgiu și societatea GIURGIU SERVICII LOCALE S.A. în valoare de 420.000 lei, reprezentând plată dezinsecției la sol și aeriană

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de servicii publice.

Domnul consilier Cepraga Sorin Cornel: Comisia de servicii publice a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a discutat acest punct și a zis să meargă la nivelul prevederilor anului precedent.

Domnul primar Barbu Nicolae: Mă așteptam la comisia juridică să discute pur juridic, nu financiar, dacă financiar au dat. Haideți să vă spun de ce sumele sunt un pic mai mari fiindcă suprafețele sunt duble. Am cerut să se facă două stropiri aeriene și două stropiri la sol, deci și suprafețele care se adresează sunt duble. Anul trecut am trecut printr-o situație similară, în care, scoțând la licitație s-au certat, au contestat și am ajuns în septembrie și nu am mai putut să dăm, că deja venise frigul și nu am mai avut de ce da. Anul acesta am stabilit de la început să avem două stropiri aeriene și două stropiri la sol. Să sperăm că invazia aceasta de țânțari care a apărut, nu știu, din apă cred că a apărut, să ne permită și vremea să putem acționa aerian fiindcă la sol degeaba acționăm, plouă seara și dimineața nu avem cum să dăm, e umed.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Aici e o mare problemă și așa lua în considerare propunerea colegului nostru, domnul Spoială, dar chiar e o urgență din punctul ăsta de vedere. Efectiv, e plin în oraș.

Domnul primar Barbu Nicolae: Credeți-mă....

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Ne intră în ochi, nu poți deschide ușa.

Domnul primar Barbu Nicolae: Primarul e de vină și credeți-mă că mi-o asum. Asta este. De 10 zile de când am demarat, după data de 23 de când am demarat această acțiune, nu am avut 5 zile consecutiv de căldură să putem acționa aerian. Nu au fost și până marți, vreau să spun pe această cale, până marți nu putem acționa. Am luat prognoza.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Nu putem face altceva decât să ne rugăm să nu mai plouă și să puteți stropi pentru țânțari.

Domnul consilier Popazu Liviu: Un alt argument este faptul că pentru prima oară încercăm să colaborăm mai bine cu autoritățile de la Ruse care ne-au făcut o ofertă. Încercăm să ne corelăm programele în așa fel încât dezinfecția să fie mult mai eficientă și această încercare de corelare generează niște costuri suplimentare. Mulțumesc!

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu mai sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 19: proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.387 din data de 31 octombrie 2013

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 20: proiect de hotărâre privind aprobarea prețurilor unitare pe unitate de măsură a articolelor, normelor de deviz și a cotelor procentuale aferente cheltuielilor indirecte și a profitului, utilizate de Societatea Comercială Administrația Domeniului Public și Privat Giurgiu S.A.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 21: proiect de hotărâre privind revocarea domnului Cartojan Dan Liviu din calitatea de membru al Comisiei de evaluare a licitațiilor de subconcesiune teren organizate de către S.C. Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A., constituită prin Hotărârea Consiliului Local nr.345/26.09.2013

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții?

Domnul consilier Vladu Alexandru: Vreau să introducem alineatul 2 la această hotărâre și să-l înlocuim cu domnul Bălănean Viorel.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu mai sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat cu amendamentul propus. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 22: proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu a investiției formată din puncte și platforme de colectare, rezultată din implementarea Proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor Solide în Județul Giurgiu”

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 23: proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în administrarea Consiliului local al Municipiului Giurgiu a unor construcții și echipamente, ca parte a unui sistem de avertizare - alarmare a populației, realizat în cadrul Proiectului „Acțiuni comune pentru managementul situațiilor de urgență în caz de evenimente hidro-meteorologice și poluării accidentale ale apei (JAMES)”

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 24: proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Giurgiu a unor mijloace fixe de la Punctul Termic nr.18

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții?

Domnul consilier Cepraga Sorin Cornel: Aș vrea să se noteze că nu votez la acest punct și la următorul.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel) și dl. consilier Cepraga Sorin Cornel nu participă la vot.

Punctul 25: proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Giurgiu a unor mijloace fixe de la punctele termice aflate în exploatarea S.C. GLOBAL ENERGY PRODUCTION S.A.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel) și dl. consilier Cepraga Sorin Cornel nu participă la vot.

Punctul 26: proiect de hotărâre privind constatarea încetării contractului de concesiune nr.1.707/30.01.2006 încheiat între Municipiul Giurgiu și S.C. PRODAVISCARN S.R.L. Giurgiu

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții?

Domnul consilier Bălănean Viorel: De ce acum și nu în 2011 când s-a schimbat proprietarul boxei 60? Aș vrea să știu dacă s-a urmărit, dacă acest concesionar și-a plătit datoriile. Vreau să mai fac o remarcă și aș ruga executivul să verifice toate contractele de

concesiune pentru că acest contract de concesiune nu-mi dă mie voie ca și concedent să rezilies contractul, așa cum cerem noi acum. Singura posibilitate era, dacă nu s-a plătit în primele 6 luni 25% din valoarea redevenței pe un an. În rest mie nu-mi dă posibilitatea, nu-mi spune că dacă nu plătește, pot să anulez contractul. Dacă mai sunt și altele?

Am mai remarcat că, suma care a fost trecută în contractul de concesiune mi s-a părut a fi greșită 2863,8. Ceva s-a greșit și dacă s-a executat acest contract în aceste condiții înseamnă că suntem vinovați.

Domnul primar Barbu Nicolae: Executivul.

Domnul director Trăistaru Cristian: Boxa a fost vândută în 2011 de către Direcția Generală a Finanțelor Publice și nu ni s-a adus la cunoștință schimbarea titularului, a proprietarului de fapt. Acest contract este contractul de concesiune pe care trebuia să-l preia acest nou proprietar.

Domnul consilier Bălănean Viorel: De regulă când s-au vândut aceste spații, s-a concesiionat terenul către societatea care a cumpărat spațiul, e o diferență....

Domnul director Trăistaru Cristian: Dacă venea către noi să facă solicitarea, într-adevăr noi făceam această modificare.

Domnul consilier Bălănean Viorel: Nu urmărim pentru că Mar Prodaviscarn e altceva decât Prodaviscarn. Dacă dvs. vi se pare că eu văd altceva? Spuneți.

Domnul director Trăistaru Cristian: Nu, noi vorbim de boxa 60, nu vorbim de societate.

Domnul consilier Bălănean Viorel: Păi, vorbim de societate.

Domnul director Trăistaru Cristian: Nu, ei au scos la vânzare boxa nr.60, nu societatea.

Domnul consilier Bălănean Viorel: Atunci când s-a vândut boxa 60, cui s-a vândut?

Domnul director Trăistaru Cristian: Celui care este titular și contractul de concesiune.

Domnul consilier Bălănean Viorel: E o diferență, Prodaviscarn și Mar Prodaviscarn.

Domnul director Trăistaru Cristian: Au schimbat între ei firmele, nouă nu ne-a adus la cunoștință, asta vreau să vă spun.

Domnul consilier Bălănean Viorel: Pe domnul care a cumpărat îl pot acuza de rea credință, a lăsat din 2011 până acum. Vreau să vă întreb: și-a plătit Prodaviscarn până acum?

Domnul director Trăistaru Cristian: Nu, suntem în proces.

Domnul consilier Bălănean Viorel: De când? Când ați constatat că nu a plătit?

Domnul director Trăistaru Cristian: Demult, ei aveau obligația în primii cinci ani de zile să-și achite.

Domnul consilier Bălănean Viorel: Nu ne-au achitat?

Domnul director Trăistaru Cristian: Nu.

Domnul consilier Bălănean Viorel: Și ce-ați făcut în primii cinci ani?

Domnul director Trăistaru Cristian: Suntem în proces de recuperare.

Domnul consilier Bălănean Viorel: Nu se poate, chiar 8 ani să fie procesul?

Domnul consilier Bălănean Viorel: Vă rog, să se țină seama de rugămintea mea, să verificați și să ne dați o situație, să știe Consiliul ce și cum.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Ne-am constituit parte?

Domnul director Trăistaru Cristian: Da, ne-am constituit parte și către partea de recuperare a contractului de concesiune.

Domnul consilier Bălănean Viorel: Noi, dacă constatăm încetarea, nu avem nici un temei în ceea ce scrie în contract să-l încetăm.

Doamna consilier Ciulacu Mirela: Aș vrea să amânăm acest punct, referitor la ceea ce a spus domnul Bălănean.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu mai sunt discuții, supun la vot amânarea proiectului de hotărâre. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotriva? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 27: proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.247 din data de 04 noiembrie 2010 privind transmiterea în folosință gratuită către Societatea Comercială Administrația Domeniului Public și Privat Giurgiu S.A., a terenurilor de sport amenajate în incinta TABEREI STEJARUL – Pădurea Bălănoaia

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții?

Domnul consilier Bălănean Viorel: Sunt de acord să se ia din administrarea A.D.P.P.-ului, dar transmiterea în folosință gratuită, atâta timp cât suntem atât de săraci, mi se pare, nu știu... un gest de nabab. Aș propune să treacă în administrarea Giurgiu Servicii Locale sau dacă nu, să se închirieze, dacă sunt clienți, ca să scoatem un ban. Parcă nu-mi vine să fac daruri acum.

Domnul primar Barbu Nicolae: Atunci art.2: „bunurile preluate prin protocol S.C. A.D.P.P. conform, care fac parte integrantă, vor fi predate pe bază de proces – verbal către S.C. Giurgiu Servicii Locale”. Oricum administrează piscina, va administra și terenurile. Decizia s-a luat pentru faptul că A.D.P.P.-ul nu s-a mai ocupat, de când a intrat în insolvență, tot ce i-am dat de-a lungul timpului în administrare, anumite lucruri, ușor, ușor trebuie să le retragem fiindcă ei nu mai au obiectul de activitate. De ce să cheltui pentru ele, când eu nu mă folosesc de ele? Lichidatorul a spus.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu mai sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus de domnul Bălănean. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotriva? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 28: proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.123 din data de 01 aprilie 2013 privind aprobarea arendării prin licitație publică a unei suprafețe de teren

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 29: proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu, a unui teren situat în intravilanul Municipiului Giurgiu

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 30: proiect de hotărâre privind aprobarea acordării avizului de principiu în vederea întocmirii studiului de oportunitate și caietului de sarcini necesare concesiunii prin licitație publică a unui teren în suprafață totală de 582,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de urbanism.

Domnul consilier Dinu Ionel: Comisia de urbanism a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 31: proiect de hotărâre privind aprobarea acordării avizului de principiu în vederea întocmirii raportului de evaluare necesar vânzării prin negociere directă a terenului în suprafață de 518,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, adiacent nr.72-74

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe propune să se păstreze forma de concesiune.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții?

Domnul primar Barbu Nicolae: Nu avem ce să mai propunem, se aprobă sau nu se aprobă, dacă nu se aprobă vânzarea, rămâne concesiune automat.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? Împotrivă? 19 voturi împotrivă. Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 32: proiect de hotărâre privind aprobarea acordării avizului de principiu în vederea întocmirii studiului de oportunitate și caietului de sarcini, necesar concesionării prin licitație publică a P.T. 82 situat în Municipiul Giurgiu, strada Leandrului, ansamblul de locuințe 2D

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții?

Domnul consilier Bălănean Viorel: Vă rog să luați act că nu particip la deliberarea acestui punct.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel) și dl. consilier Bălănean Viorel nu participă la vot.

Punctul 33: proiect de hotărâre privind aprobarea acordării avizului de principiu în vederea efectuării unui schimb de terenuri între Municipiul Giurgiu și domnul Ostroveanu Adrian

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de urbanism.

Domnul consilier Dinu Ionel: Comisia de urbanism a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 34: proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii Municipiului Giurgiu cu Societatea Comercială RODIMEX S.R.L. Giurgiu pentru desfășurarea unor activități de agrement, alimentație publică și prestări servicii în zona Lacul de Agrement „PRIETENIA”, situat în intravilanul Municipiului Giurgiu

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe va prezenta modificări la contractul de asociere.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții?

Domnul consilier Cartoian Dan Liviu: Aș avea două propuneri la contractul de asociere. În primul rând, la art.5.1. din contract, la asociatul prim – Municipiul Giurgiu participă la asociere cu..... și se enumeră toate cele legate de obiectiv”. Aș vrea să se precizeze clar, Municipiul Giurgiu participă la asociere cu obiectivul cum este denumit mai sus – lacul Prietenia – compus din sau constând în. Pentru că una din obligațiile asociatului secund va fi să plătească inclusiv energia electrică consumată, dar trebuie să rezulte foarte clar că este cea compusă din tot obiectivul pentru că sunt și cămine de pompe pe marginea lacului, dar este și o stație de pompare pe marginea Canalului Plantelor. Deci, toate vor trebui să intre în consumurile destinate obiectivului Lacul Prietenia.

A doua propunere: aș propune ca în obligația RODIMEX S.R.L., în loc 25% din profitul net care este destul de iluzoriu, cel puțin în primii ani de activitate ai asocierii, aș propune un 5% din veniturile rezultate din exploatarea acestei activități.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Da, dar nu mai puțin de o sumă.

Domnul primar Barbu Nicolae: Dați-mi voie și pentru cei care ne privesc sau o să privească ședințele de Consiliu Local. În urmă cu 4-5 ani Primăria Municipiului Giurgiu printr-un proiect european cofinanțat în proporție de 50% a realizat acest obiectiv. Dacă ați observat valoarea totală a fost de 68 de miliarde de lei, aproape 1 milion și jumătate de euro. Se dorea extinderea acestui obiectiv cu încă cinci hectare de luciu de apă și se dorea o zonă de agrement în acea zonă a parcului de la Steaua Dunării. Faptul că nu s-a mai putut finanța pe proiect european s-a făcut ca în perioada următoare să se vândă terenurile adiacente și să rămână acest lac.

Noi avem obligații asumate prin contractul de finanțare ca să întreținem acest lac, să creem o zonă de relaxare, să aducem o creștere a valorii acestei zone prin folosirea acestei investiții. Noi am tot justificat în ultima perioadă că acest lac, această investiție a făcut ca în zonă să vină un investitor, să facă hotel și restaurant, am făcut o sală a sporturilor, s-a făcut un parc de agrement, s-a amenajat o zonă verde și o zonă peisagistică în jurul lacului. Deci, până la acest moment ne-am cam îndeplinit datoria. Trebuie ca în perioada următoare să arătăm că folosim acel lac și că-l folosim și-i schimbăm apa și-i dăm o utilitate efectiv acestei investiții.

La momentul acesta nu sunt bani nici măcar să întreținem, dar să dezvoltăm zona respectivă și a fost această solicitare a unei societăți comerciale să intre în asociere cu Primăria și să realizăm împreună, până la urmă, acest obiectiv. Noi, să nu mai facem cheltuieli pentru întreținere, dumnealui să aducă o îmbunătățire a valorii respective și până la urmă o utilitate.

Vedeți dvs., îi dăm voie să facă niște investiții, dar nu foarte mari, fiindcă nu are voie. Vor face niște foișoare, s-ar putea să modificăm zona de picnic a orașului s-o aducem aici, să n-o mai ducem la piciorul podului. Să fie o zonă de recreere, o zonă în care, nu știu, poate un pescuit, o să vedem, dar oricum pentru petrecerea timpului liber.

A veni în momentul acesta să-i cerem sume mari de bani, 5% din profit, nu știu cât din venit, în condițiile în care este o activitate sezonieră, deci nu se poate folosi acest lac decât 3-4-5 luni pe an, în rest nu se poate, dar cheltuieli sunt. Trebuie să gândim foarte bine că noi nu mai cheltuim, deci, gândiți-vă la o soluție, nici să-l speriem, dar nici să ieșim noi în pierdere. Găsiți o anumită sumă să acopere cheltuielile de amenajare, de întreținere și să-i dăm posibilitatea să plătească o sumă de bani, o stabiliți dvs. acum, dar nu mai puțin de, nu știu. Stabiliți o sumă, dar gândiți-vă la cheltuieli, gânduți-vă foarte bine că scăpăm noi de anumite cheltuieli. Fiindcă dacă nu facem lucrul ăsta, pățim ce am pățit la pădure, la Bălănoaia, am terminat piscina și am mai băgat 1 miliard și ceva și nu-și scoate cheltuielile. Nu are cum să scoată cheltuielile pentru că funcționează 2-3 luni pe an și trebuie întreținută, reparată și o să vină și cu reparații de pompe și substanțe și nu scoate sumele de bani dacă nu e cald tot timpul, 4 luni. Din analiza anului trecut nu și-a scos banii. Avem și terenurile de tenis de acolo, deci, haideți să gândim dacă putem să nu mai cheltuim, e o valoare pentru noi, un câștig atât de mare încât nu ne mai gândim să facem și nu știu ce profit din treaba aceasta.

Domnul consilier Popazu Liviu: Dacă îmi dați voie, eu aș vrea să propun un amendament, o soluție corectă zic eu, care ține cont de toate cele spuse aici și de multe altele pe care le știm cu toții, cei care lucrăm în executiv. Cred că e corect să rămână în contract 25% din profit și să adăugăm „dar nu mai puțin de 200 lei pe lună”. Este o sumă minimă, modică chiar, dar asta încurajează cred, investitorul respectiv să-și facă programul de investiții și cred că e formula cea mai corectă.

Domnul consilier Bălănean Viorel: Este justificată propunerea pentru hotărârea de Consiliu, pentru asociere. Aș vrea să spun că în 2012 am fost în luna iunie și am făcut o vizită la spațiul ăsta turistic, din păcate mai trebuie făcute niște corecturi și poate cei din serviciul tehnic iau în considerare ce spun. Sunt niște alei făcute, una din ele exact sub linia de înaltă tensiune, ori, s-o devieze cumva, că nu e în regulă din punct de vedere al siguranței. Vreau să vă spun că pe alee nu poți merge decât unul câte unul, pe aleile respective. Ar trebui totuși, sigur îmi aduce aminte de teii sau ce sunt, copacii ornamentali din zona dinspre port care sunt la mijlocul trotuarului. Haideți, totuși să corectăm dacă se poate.

În ultimul rând aș recomanda domnului primar – a fost în anii trecuți un eminent, să zicem, arhitect peisagist în Giurgiu care și-a arătat disponibilitatea de a ajuta Giurgiu. Sigur, e la o vârstă respectabilă, e în altă parte, poate totuși am putea să-l implicăm Este vorba de domnul Michel Faraudo, pe care l-ați primit anul trecut. Cred că ar fi un câștig pentru municipiul ăsta.

Domnul primar Barbu Nicolae: A fost invitat.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul domnului viceprimar Popazu.

Domnul secretar Roșu Petre: Ce a propus domnul Cartojan – obiectivul Lacul Prietenia, dar nu e incorect, obiectivul cu următoarele componente și cu propunerea domnului vice.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul domnului viceprimar Popazu. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 35: proiect de hotărâre privind constatarea dreptului de proprietate privată a unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 36: proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unui imobil situat în Municipiul Giurgiu, șoseaua Ghizdarului, nr.69

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 37: proiect de hotărâre privind aprobarea recalculării chiriei și prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri, destinate închirierii, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe, ai căror titulari au împlinit vârsta de 35 ani - s-a retras

Punctul 38: proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii unui proiect de Hotărâre a Guvernului privind trecerea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației Naționale pentru Clubul Sportiv Școlar Giurgiu, în domeniul public al Municipiului și administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, a imobilului situat în strada Uzinei, nr. 30B

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel) și dl. consilier Oprișan Gigi nu participă la vot.

Punctul 39: proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii unui proiect de Hotărâre a Guvernului privind trecerea din domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului - Județul Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu și administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, a imobilului situat în Municipiul Giurgiu, strada Constantin Dobrogeanu Gherea, nr. 3-5

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 40: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei de folosință gratuită a două apartamente pentru tinerii postinstituționalizați

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 41: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr.148 din 24 iunie 2010

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 42: proiect de hotărâre privind aprobarea diminuării unui tarif pentru concesiunea unui teren aflat în Zona Libera Giurgiu

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții?

Domnul consilier Cartojan Dan Liviu: La punctul 42, 43, 44, 45 și 46 nu voi participa la vot.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Am înțeles. Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel) și dl. consilier Cartojan Dan Liviu nu participă la vot.

Punctul 43: proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării lichidatorului judiciar C.I.I. Costache Laura desemnat de Tribunalul Giurgiu în dosarul nr.2.738/122/2011, privind debitoarea Societatea Comercială FLORET SOFT S.R.L. – în insolvență

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 2 abțineri (dl. consilier Dinu Ionel și dl. consilier Cartojan Dan Liviu).

Punctul 44: proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării Programului de investiții, reparații și dotări pe anul 2014 aprobat pentru Societatea Comercială Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel) și dl. consilier Cartoian Dan Liviu nu participă la vot.

Punctul 45: proiect de hotărâre privind aprobarea preluării unui imobil prin încheierea unui contract de dare în plată, între S.C. Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. și Societatea Comercială ACCESORII TEXTILE S.R.L.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre prezentat. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel) și dl. consilier Cartoian Dan Liviu nu participă la vot.

Punctul 46: proiect de hotărâre privind aprobarea listei mijloacelor fixe pentru casare și listei obiectelor de inventar pentru declasare la Societatea Comercială Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei de buget-finanțe.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Comisia de buget-finanțe a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Discuții?

Domnul consilier Cepraga Sorin Cornel: Aș vrea să intervin pentru că nu sunt de acord ca lista mijloacelor fixe să fie aprobată în Consiliul Local. Aș vrea să dau citire Hotărârii nr.909/29 decembrie 1997 privind aplicarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și

necorporale, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr.54/1997 – scoaterea din funcțiune și casarea mijloacelor fixe – scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe cu valoare de intrare complet amortizată sau cu valoare de intrare rămasă nerecuperată se face cu aprobarea Consiliului de Administrație. De ce să vină în fața noastră pentru aprobarea unei liste de casare? Consiliul de Administrație sau responsabilul cu gestiunea patrimoniului, așa scrie la lege.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Și ce soluție propuneți?

Domnul consilier Cepraga Sorin Cornel: Scoaterea de pe ordinea de zi, că nu e de competența noastră.

Domnul primar Barbu Nicolae: Retragerea punctului până ne documentăm. Eu zic să amânați, vom avea sigur o ședință extraordinară fiindcă nu aș fi vrut să aduc la cunoștința dvs., nici nu știu dacă domnul directr de la Tracum știe, dar o să ne pună în posibilitatea de a mai face o extraordinară. Când vi se expiră domnule director licența?

Domnul director Andrei Ovidiu: Pe 18 iunie.

Domnul primar Barbu Nicolae: Și nu trebuia astăzi să ieșim în ședința de Consiliu și să vă dăm prelungire? O să avem o extraordinară, avem și urgență.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Propun amânarea.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Supun la vot amânarea proiectului de hotărâre. Cine este pentru? 18 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel) și dl. consilier Cartojan Dan Liviu nu participă la vot.

Punctul 47: proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept a calității de consilier local, înainte de expirarea duratei normale a mandatului, a domnului Dinu Ionel, membru al Partidului Național Liberal, ales consilier local pe lista Uniunii Social Liberale – s-a retras.

Punctul 48: proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, pe perioada iunie – august 2014

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Raportul comisiei juridice.

Domnul consilier Spoială Slav Gheorghe: Comisia juridică a acordat aviz favorabil.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Propuneri?

Domnul consilier Popazu Liviu: Propun pe doamna consilier Dinu Elena.

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Alte propuneri? Dacă nu mai sunt, supun la vot proiectul de hotărâre cu propunerea făcută de dl. viceprimar Popazu. Cine este pentru? 19 voturi pentru. Împotrivă? Abțineri? 1 abținere (dl. consilier Dinu Ionel).

Punctul 49: Raport privind rezultatele inventarierii patrimoniului Municipiului Giurgiu în anul 2013

Domnul primar Barbu Nicolae: Dacă îmi permiteți, cu toții, să nu încheiem că sunt câteva lucruri de discutat. Cu toții ați fost de acord pe 23 să aprobăm indicatorii și bilanțurile ca aceste societăți ale Primăriei să-și poată depune bilanțul la Direcția

Finanțelor, fără să vină să facă acel raport atât de necesar și să prezinte activitatea, ce au muncit și cum au muncit un an de zile.

Până la momentul când trebuiau și erau în termen, dacă observați sunt puse deja pe tabletă, raportul A.D.P.P.-ului, raportul celor de la Pază Publică, de la Centrala Termică, ne-a adus în ziua, încă nici eu nu l-am văzut, cei de la Giurgiu Servicii Locale.

Domnul director economic de la I.P.S.V. este? Nu o să mai fie, domnul director. Atâta bătaie de joc față de primar și față și de consilieri care l-au aprobat și i-au aprobat organigrama, nu a fost în stare în două săptămâni să aducă o informare? Cum a funcționat societatea din punct de vedere economico-financiar? Chiar atâta lipsă de respect față de oamenii aceștia, ca să vină să spună: am mers prost din cauza asta, să știe și ei până la urmă, v-au aprobat bugetul ca să funcționați.

Unde este directorul economic? De ce nu a făcut acea informare? Nu a făcut-o. Când spun că trebuie unite să avem unul singur, asta este.

M-am uitat la Giurgiu Servicii Locale, dacă la cei de la Paza Publică provine dintr-o greșeală de contabilitate. Am dat afară un director economic, a venit altcineva, cel dinainte a încheiat, celălalt nu a mai putut să mai închidă, să mai desfacă ce a încheiat celălalt, s-a rectificat acum la depunerea de bilanț. Deci nu erau probleme, au fost strict, pierderea a fost foarte mică, nu am citit raportul lor, dar în discuția cu domnul director economic a fost o greșeală de înregistrare în contabilitate.

Domnul consilier Vladu Alexandru: Da, era vorba numai de datoria pe care o are la A.D.P.P. în insolvență pe care o trecuseră pe costuri. Nu s-a depus bilanțul așa cum a fost prezentat, ci rectificat cu această omisiune care a făcut-o vechiul contabil. Bilanțul este depus cu rectificarea respectivă și a rămas o sumă modică de 122 milioane pe pierdere care se vede clar că provine numai din penalitățile de la Finanțe.

Domnul primar Barbu Nicolae: În ceea ce privește Giurgiu Servicii Locale – am avut timp să mă uit acum, în timpul ședinței pe justificarea pierderilor de 5,8 miliarde pe anul 2013. Aproape 2 miliarde provin din cheltuieli generale efective mai mari decât au fost cuprinse în costuri, în devize. Deci, au cheltuieli generale în care intră și așa vrea să o rog pe doamna director – ce ați prevăzut în cheltuielile generale?

Doamna director Caramihai Steliana: Sunt cheltuielile cu salarii, cu dotări.

Domnul primar Barbu Nicolae: Părții funcționale.

Doamna director Caramihai Steliana: Noi suntem de la 01.01.2013, muncim.

Domnul primar Barbu Nicolae: Bun, 2 miliarde. Aș fi vrut, fiind obiecte de inventar marea majoritate și vă rugasem să nu le mai casați imediat, să nu le amortizați integral, rămân cu valoarea lor și nu mai grevează costurile. Deci, ele rămân ca obiecte de inventar, fiindcă aveți posibilitatea ca obiecte de inventar, la început, la sfârșit sau pe măsură. Faptul că nu aveți venituri financiare care să vă susțină această pierdere și suportarea fiscală a lor, era bine să le țineți în stand-by, să nu le...

Doamna director Caramihai Steliana: Aspectul a fost discutat cu cenzorii noștri și soluția a fost cea pe care o aveți acum în față.

Domnul primar Barbu Nicolae: Dar nu m-am uitat, care a fost soluția?

Doamna director Caramihai Steliana: De trecere pe cheltuieli.

Domnul primar Barbu Nicolae: Deci, asta e prost, fiindcă nu aveți o situație financiară bună ca să vă permiteți. Puteați să le țineți, când aveți profit mare vă permite legea, nu trebuie amortizate imediat, casate și amortizate imediat.

Bun, cea de-a doua problemă – salariul minim pe economie a avut o creștere, nu a fost reflectat și în costuri. Pe viitor refaceți-vă costurile, refaceți-vă devizele când apar modificări legislative, veniți cu modificare. Cei de la Pază Publică au venit și au modificat tariful. De la 01 iulie crește salariul minim pe economie, automat 6,4% sau nu știu cât se va reflecta în cost. Nu au de unde să suporte cheltuiala din profitul dumnealor și atunci trebuie să vină să mărească tarifele.

În al treilea rând – văd cheltuieli indirecte la nivel de secție 7,6 și a mai venit 1 miliard și ceva, la fel, același lucru, sunt salariile la nivel mai jos.

Doamna director Caramihai Steliana: Toate dotările, scule, utilaje și ce au luat la nivel de secție.

Domnul primar Barbu Nicolae: Iarăși, bazinul de la Stejarul – 96 de mii de lei, deci, aproape 1 miliard, la fel. Și aici aveți o oportunitate fiscală s-o înregistrați altfel acea cheltuială, s-o lăsați sub o formă de investiții în curs, găseți o formă, ca să nu vă duceți pe costuri direct.

Vedeți dvs. orice societate comercială privată își verifică foarte bine și lunar indicatorii economico-financiarți fiindcă se duce la bancă și dacă e pe pierderi nu se uită nimeni la el. Tot timpul să verificați lună de lună și să vedeți, există anumite scheme care vă permit legal să nu vă înregistrați anumite cheltuieli sau să nu intre pe costuri acele cheltuieli. Folosiți-le, că sunt legale!

Nu știu ce să mai spun pentru celelalte, aveți informările.

Domnul consilier Stanciu Marius Viorel: Aș vrea, pentru următoarea ședință, nu neapărat cea extraordinară, ci la următoarea ședință ordinară, rog departamentul Patrimoniu să ne facă un raport referitor la acei stâlpi care aparțin Primăriei. Sunt stâlpii de iluminat dintre blocuri pe care, din câte am văzut eu, sunt cabluri ale firmelor de televiziune, net și alte cabluri. Nu știm dacă există un acord de utilizare sau un contract de dare în folosință, știu mai mult decât atât, că noua taxă specială pe construcții speciale ne va obliga să plătim impozit pe acei stâlpi și nu știu dacă există un studiu de coexistență privind rezistența stâlpilor la susținerea acestor cabluri. Atât am vrut, un raport în ceea ce privește acești stâlpi pentru că într-o altă ordine de idei, noi am putea obține venituri după urma lor și atunci negociem cu toate firmele care au cabluri. Știu că Enel câștigă o grămadă de bani de pe urma lor.

Domnul primar Barbu Nicolae: Nu trebuie să intrăm în negociere cu dumnealor, avem deja regulament aprobat, taxă, tarif efectiv pentru fiecare metru, kilometru, stâlp. Ați aprobat în urmă cu câteva luni, 4-5-6 luni. Mergem și noi pe principiul să-i lăsăm să greșească și pe urmă mergem și-i taxăm. Vom face acest lucru.

E un scandal acum în oraș, a apărut un nou operator de cablu și a început să-și cableze. Bineînțeles că merge și cu legea în mână, dar și pe lângă lege. Au creat probleme foarte mari fiindcă au luat aviz de la Asociațiile de locatari, asociațiile de la anumite blocuri nu au cerut și avizul locatarilor sau poate au luat de la 7-8-10 și nu au luat de la toți și deja au creat o stare conflictuală și am încercat să stau departe, fiindcă este o relație comercială între două societăți și nu vrem să intrăm în acest război al dumnealor. Acolo

unde încalcă legea, eu zic că am intervenit prin Poliția Locală, am verificat documentele, am oprit sau la un moment dat le-am spus că sunt legal și pot funcționa în continuare.

Domnul consilier Dinu Ionel: Colegilor mei foști liberali, reformatori liberali din stânga mea, astăzi s-a înființat Partidul Reformato Liberal. Domnul Chițoiu face parte din acea gașcă. De aia domnul Chițoiu sâmbătă a umblat cu domnul Mustăța, cu domnul Marian Măroiu și au vândut voturile PSD-ului în județul Giurgiu. De aia liberalii au căzut așa de mult. Vă mulțumesc!

Domnul consilier Pîrlea Victor Constantin: Vă mulțumesc, ședința s-a încheiat.

Nemaifiind probleme, ședința se încheie la ora 11²⁴.

P R E Ș E D I N T E,

Pîrlea Victor Constantin

SECRETAR,

Roșu Petre

ÎNTOCMIT,

Stanciu Violeta