



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49 - 51,  
tel: 004 0246.211.627; 215.631  
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044  
fax: 004 0246.215.405  
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal

NR. 31984 / 22.06. 2020

**C Ă T R E,**  
**COMPARTIMENT EVIDENȚĂ ELECTORALĂ ȘI MONITORIZAREA**  
**PROIECTELOR ADMINISTRATIVE**

Având în vedere art.3, pct.c) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, și art.6, alin (2) din legea susmenționată, vă rugăm să postați pe site-ul instituției noastre, în regim de urgență, oferta de vânzare teren nr.5/22.06.2020 și lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare, a terenului extravilan în suprafață de 1,00 Ha, având număr cadastral 40414, a numiților Dragne Constantin – Gigi, Nicolae Maria, Buzică Petre, Năstasă Petruța, Mazilu Niculina, pentru o perioadă de 30 de zile.

**DIRECȚIA PATRIMONIU,**  
**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**TRĂISTARU CRISTIAN**

**COMP. AGRICOL,**  
**BĂNICĂ ILEANA**

**ÎNTOCMIT,**  
**ASANDEI CRISTIANA**

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

(formular pentru persoane fizice)

Nr. 5 / 22.06.2020

Subsemnatul/Subsemnata\*1), **DRAGNE CONSTANTIN-GIGI**, CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea Constanta, str. IL Caragiale, nr. 5 , bl. L115B, sc. A, et. 1, ap. 1, județul/sectorul Constanta, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

2.Subsemnatul/Subsemnata\*1), **NICOLAE MARIA**, CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea Giurgiu, str. Cetatii, nr. 25, județul/sectorul Giurgiu, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

3.Subsemnatul/Subsemnata\*1), **BUZICA PETRE**, CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea Giurgiu, str. Cetatii, nr. 40, județul/sectorul Giurgiu, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

4.Subsemnatul/Subsemnata\*1), **NASTASA PETRUTA**, CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea Bacau, str. Stadionului, nr. 8 , bl. , sc. A, et. , ap. 10, județul/sectorul Bacau, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

5.Subsemnatul/Subsemnata\*1), **MAZILU NICULINA**, CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea Bacau, str. Prieteniei, nr. 3 , bl. , sc. D, et. , ap. 14, județul/sectorul Bacau, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (ha), la prețul de 16000 (saisprezece mii ) (lei)

\*2 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....  
.....  
.....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |        | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------|---|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) |        |   |      |
| Se completează de către vânzător | Giurgiu                                    | 1,00 ha            | 40414                | 40414                        | 04/01                | Arabil |   |      |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> | ✓  | ✓                  | ✓                    | ✓                            | ✓                    | ✓      | <i>Luc</i>                                |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

**BUZICA LIVIU**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....  
Data 22.06.2020

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de  
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de DRAGNE CONSTANTIN-GIGI, NICOLAE MARIA, BUZICĂ PETRE, NĂSTASĂ PETRUȚA și MAZILU NICULINA în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/Persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ reședință/sediu |
|----------|--|-----------------------------------|
| 1.       | -  | -                                 |
| 2.       | -  | -                                 |
| 3.       | -  | -                                 |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Nume și prenume arendaș | S.C. AGROKAISER S.R.L.                     |
| Domiciliul/sediul       | Str. Odăi, nr26, com. Jilava, jud. Giurgiu |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

|                                |
|--------------------------------|
| Nume și prenume/denumire vecin |
| 1. TEODORESCU CORNELIU         |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,  
BARBU NICOLAE



DIRECȚIA PATRIMONIU  
DIRECTOR EXECUTIV,  
TRĂISTARU CRISTIAN



COMP. AGRICOL,,  
BĂNICĂ ILEANA

Bănică Ileana

