

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

**privind trecerea unor terenuri din domeniul privat în domeniul public al
Municipiului Giurgiu**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință extraordinară,**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.51.069/13.11.2018;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.51.070/13.11.2018;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Hotărârea Consiliului Local nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu.
- prevederile art.8, alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și ale art.859, alin.(2) și art.863, lit.„e” din Legea nr.287/2009, republicată, Noul Cod Civil;

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„c” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 660,00 mp., situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, Șoseaua București, FN, identificat cu nr. cadastral 35667 și înscris în CF. 35667.

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 606,00 mp., situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, Șoseaua București, FN, identificat cu nr. cadastral 36332 și înscris în CF. 36332.

Art.3. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 6.854,00 mp., situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, Intrarea Dâmboviței, FN, identificat cu nr. cadastral 39280 și înscris în CF. 39280.

Art.4. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 6.374,00 mp., situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, Șoseaua Sloboziei, FN, identificat cu nr. cadastral 39294 și înscris în CF. 39294.

Art.5. Inventarul domeniului public al Municipiului Giurgiu aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu va fi modificat și completat în mod corespunzător.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Tehnice și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sîrbu Mitică



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Băiceanu Liliana

**Giurgiu, 22 noiembrie 2018
Nr. 484**

Adoptată cu un număr de 16 voturi pentru, din totalul de 16 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea trecerii unor terenuri situate în intravilanul municipiului Giurgiu din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu, care vor face obiectul unor proiecte cu finanțare europeană, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„Proiect de hotărâre privind trecerea unor terenuri din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu „

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei de buget-finanțe administrarea domeniului public și privat, comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, pentru avizare și în fața Consiliului Local pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE



VIZAT:
VICEPRIMAR

Ionuț Cioacă



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 51069/13.11.2018 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a unor terenuri, situate în intravilanul municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art. 44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a unor terenuri situate în intravilanul municipiului Giurgiu, după cum urmează..

- terenul în suprafață de 660 mp, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, Șoseaua București, FN, identificat cu nr. cadastral 35667 și înscris în CF. 35667,

- terenul în suprafață de 606 mp, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, Șoseaua București, FN, identificat cu nr. cadastral 36332 și înscris în CF. 36332,

- terenul în suprafață de 6.854 mp, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, Intrarea Dâmboviței, FN, identificat cu nr. cadastral 39280 și înscris în CF. 39280,

- terenul în suprafață de 6.374 mp, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, Șoseaua Sloboziei, FN, identificat cu nr. cadastral 39294 și înscris în CF. 39294.

Aceste terenuri fac obiectul unor proiecte cu finanțare europeană ce urmează a fi depuse și care necesită a fi înregistrate în inventarul domeniului public al municipiului Giurgiu.

Proiectele ce urmează a fi depuse sunt următoarele:

- **„Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în municipiul Giurgiu”** finanțat prin Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în municipiile reședință de județ,

- **„Dezvoltarea locală integrată în comunitatea marginalizată Istruzona Seminar Teologic”** finanțat prin Programul Operațional 2014-2020, Axa prioritară 4- Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.3 – Oferirea de sprijin pentru regenerarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale, Obiectiv Specific – Îmbunătățirea regenerării fizice, economice și sociale a comunităților marginalizate în municipiile reședință de județ din România,

- **„Dezvoltarea locală integrată în comunitatea marginalizată Istruzona locuințe sociale”** finanțat prin Programul Operațional 2014-2020, Axa prioritară 4- Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.3 – Oferirea de sprijin pentru regenerarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale, Obiectiv Specific – Îmbunătățirea regenerării fizice, economice și sociale a comunităților marginalizate în municipiile reședință de județ din România,

- **„Regenerarea urbană în zona marginalizată Cărămidarii Noi”** finanțat prin Programul Operațional 2014-2020, Axa prioritară 4- Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.3 – Oferirea de sprijin pentru regenerarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale, Obiectiv Specific – Îmbunătățirea regenerării fizice, economice și sociale a comunităților marginalizate în municipiile reședință de județ din România.

Față de cele prezentate mai sus propunem spre aprobare Consiliului local trecerea unor terenuri din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu, precum și includerea în inventarul domeniului public aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 273/2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.8, alin (1) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică, art.859 alin (2) și art.863 lit.,„e” din Legea nr.287/2009 republicată, Codul Civil, art.36, alin (2), lit.,„c” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,

