

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea cererii de finanțare actualizate pentru obiectivul de investiții
„Reabilitarea termică a 10 blocuri de locuințe din Municipiul Giurgiu - Zona
Centru și Alexandriei” și a cheltuielilor aferente implementării
proiectului - POR 3.1.A SUERD

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.17.825/24.03.2020;
- raportul de specialitate al Direcției Programe Europene, înregistrat la nr.17.953/24.03.2020;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Hotărâre Consiliului Local nr.279/13.07.2018 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea termică a 10 blocuri de locuințe din Municipiul Giurgiu - Zona Centru și Alexandriei” și a cheltuielilor aferente implementării proiectului - POR 3.1.A SUERD;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale, Apelul de Proiecte cu titlul POR/2017/3/3.1/A/SUERD/1

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(2), lit.„b”, alin.(7), art.139, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă cererea de finanțare actualizată pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea termică a 10 blocuri de locuințe din Municipiul Giurgiu - Zona Centru și Alexandriei” și cheltuielile aferente implementării proiectului, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Operațiunea A – Clădiri rezidențiale, Apelul de Proiecte cu titlul POR/2017/3/3.1/A/SUERD/1;

Art.2. Valoarea totală actualizată a proiectului (cererii de finanțare) „Reabilitarea termică a 10 blocuri de locuințe din Municipiul Giurgiu - Zona Centru și Alexandriei”, în cuantum de 7.410.689,39 lei (inclusiv TVA), din care valoarea totală eligibilă este de 7.169.213,36 lei (inclusiv TVA), iar valoarea totală neeligibilă este de 241.476,03, lei (inclusiv TVA).

Art.3. Finanțarea nerambursabilă acordată prin F.E.D.R și Bugetul de Stat, reprezentând 60% din total cheltuieli eligibile, în valoare de 4.301.528,02 lei, (inclusiv TVA).

Art.4. Cofinanțarea Beneficiarului (UAT Municipiul Giurgiu + Asociațiile de Proprietari) pentru proiectul „Reabilitarea termică a 10 blocuri de locuințe din Municipiul Giurgiu - Zona Centru și Alexandriei”, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 40 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 3.109.161,37 lei (inclusiv TVA).

Art.5. Contribuția proprie în proiect a UAT Municipiul Giurgiu reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 15% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 1.316.858,03 lei, (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului „Reabilitarea termică a 10 blocuri de locuințe din Municipiul Giurgiu - Zona Centru și Alexandriei”.

Art.6. Contribuția Asociațiilor de Proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de 1.792.303,34 lei, (inclusiv TVA), reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice. Sumele vor fi suportate din bugetul local.

Art.7. Contribuția asociației de proprietari la cheltuielile neeligibile reprezentând, după caz:

- 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice.

- 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice.

- 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice.

Art.8. Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile ce revin asociației de proprietari, se va face prin achitarea unei taxe de reabilitare pe o perioadă maximă de 7 ani, lunar, începând cu luna următoare transmiterii de către proiectant a sumelor stabilite pentru fiecare apartament.

Art.9. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarul Municipiului Giurgiu, Direcției Programe Europene din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu și Asociațiilor de Proprietari.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Oprișan Gigi

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 24 martie 2020
Nr. 124

Adoptată cu un număr de 18 voturi pentru, din totalul de 18 consilieri prezenți